

Общество с ограниченной ответственностью
«ДОМ НА ЛЕОНОВА»
ИЗМЕНЕНИЯ

вносимые в Проектную декларацию
на реконструкцию незавершенного строительством нежилого здания
под: «Многоквартирный жилой дом
со встроенными административными помещениями и подземной автостоянкой
по ул. Космонавта Леонова в г. Калининграде».
(в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.)

04 апреля 2018 года

г. Калининград

1. В ИНФОРМАЦИЮ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА внести изменения:

П. 4. Проектной декларации изменить и читать в следующей редакции:

«Разрешение на строительство № 39-RU39301000-068-2018 от 04 апреля 2018 года.

П. 7. Проектной декларации изменить и читать в следующей редакции:

«Количество в составе строящегося жилого многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:

Многоквартирный жилой дом со встроенными административными помещениями и подземной автостоянкой.

Здание шестиэтажное, с 2 по 5 этаж – жилые; в цокольном этаже – автостоянка.

Количество секций – 1;

Строительный объем – 8973,6 кв. м.;

Количество квартир – 24, из них:

однокомнатных — 8; двухкомнатных — 16;

Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) – 1262,9 кв. м.;

Общая площадь квартир (с учетом коэф. для балконов и лоджий) – 1190,4 кв. м.;

Общая площадь квартир (без учета балконов и лоджий) – 1140,5 кв. м.;

Площадь застройки здания – 519,0 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 926,4 кв.м.»

П. 8. Проектной декларации изменить и читать в следующей редакции:

«О функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:

На первом этаже предусмотрено размещение административного помещения (офисов) с набором вспомогательных помещений. Офис принадлежат одной компании.

Количество офисных помещений - 1

Площадь офисных помещений – 298,8 кв. м.;

Количество парковочных мест – 14

Площадь парковочных мест – 186,2 кв.м.»

2. Данные изменения будут размещены на сайте <http://domnaleonova.ru/> 04 апреля 2018 года. Экземпляр изменений в Проектную декларацию хранится в архиве у Застройщика.

Директор ООО «ДОМ НА ЛЕОНОВА»

Мартыненко Е.Е.